

Maison 5 Pièces 22330 Plessala

164 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(160 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16599

**House for sale /
Maison à vendre
22330 Plessala**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

WC

Cuisine / Salle à manger - 18,50 m²

Salon-séjour - 19,50 m²

Chambre - 8,50 m²

Salle d'eau - 3 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, avec greniers, (13 m², 12,50 m²)

Salle d'eau et WC - 6 m²

Sous-sol :

Garage - 22,50 m²

Chaudière - 8,50 m²

Bureau / Salle de jeux - 23,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 322 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - F - 98 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 126 m²
- Chambres 3
- Salles d'eau 2
- Chauffage central fuel
- Second garage attenant - 27 m²
- Terrasse en bois
- Serre
- Abri de jardin
- Terrain - 1 248 m²
- Parking
- Les services et commerces sont accessibles à pied

